MOTA-ENGIL

RENEWING

SMART ENERGY

COMUNIDADES DE ENERGIA RENOVÁVEL - CER

VERSÃO 00

ÍNDICE

1. A MOTA-ENGIL RENEWING
2. COMO FUNCIONA UMA CER*
3. OS NOSSOS MODELOS DE COMUNIDADES
4. VANTAGENS DE ADERIR A UMA CER
5. PLATAFORMA DE GESTÃO DAS CER
6. PROJETOS DE REFERÊNCIA

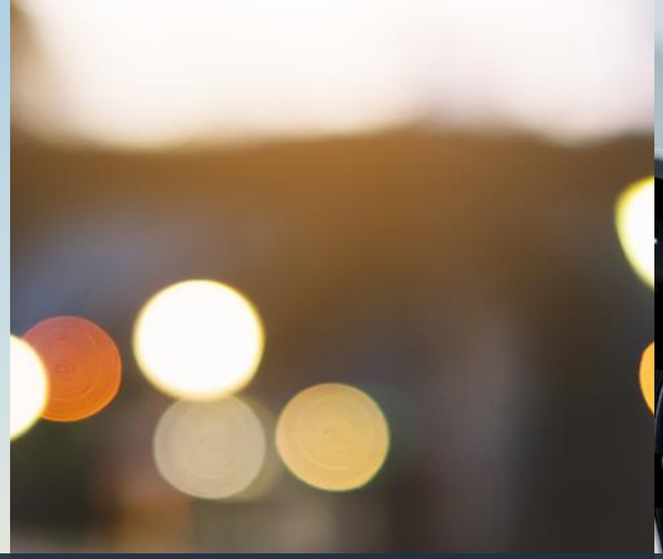
* Neste documento designamos Comunidades de Energia (CER) para descrever as várias soluções de agregação de energia: Autoconsumo Colectivo - ACC, as Comunidades de Cidadãos de Energia e as Comunidades de Energia Renovável.

1. A MOTA-ENGIL RENEWING

O NOSSO PROPÓSITO

Acelerar a transição energética
e descarbonização dos grandes centros urbanos, das empresas e da indústria
é a visão estratégica da Mota-Engil Renewing.

A cleantech do Grupo foi fundada em 2019 e integrada na sub-holding Mota-Engil Capital.



Smart Energy

Produção, armazenamento e gestão inteligente da energia

- **Soluções de produção e exploração de energia renovável para autoconsumo individual**
- **Desenvolvimento e exploração de Comunidades de Energia Renovável (CER)**

Smart Charging

Desenvolvimento e exploração de soluções de carregamento elétrico

- **Soluções de carregamento elétrico empresariais**
- **Desenvolvimento de hubs de carregamento elétrico**

Smart Mobility

Otimização das soluções de mobilidade

- **Desenvolvimento e gestão digital do mix de soluções de mobilidade para frotas**
- **Soluções para a transição elétrica das frotas corporativas**

Smart Living

Descarbonização de edifícios e novos conceitos de habitação

- **Desenvolvimento e exploração de soluções sustentáveis e integradas de energia em edifícios**
- **Exploração de modelos de co-living e co-housing e de serviços de community managment**

2. COMO FUNCIONA UMA CER

O CONCEITO

Trata-se de um novo modelo de gestão e otimização de energia, constituída por um conjunto de membros, que podem ser cidadãos, empresas, indústrias, entidades públicas e agentes locais, que se agrupam para produzir, armazenar, consumir localmente energia renovável, partilhando e comercializando entre si e ou com terceiros fora da Comunidade.

Adicionalmente as CER podem também fornecer serviços à rede, por exemplo de flexibilidade, tanto diretamente como através de agregação.

As CER são fundamentais na aceleração da transição energética, proporcionando energia verde, descentralizada, a preços mais competitivos e disponível para todos!

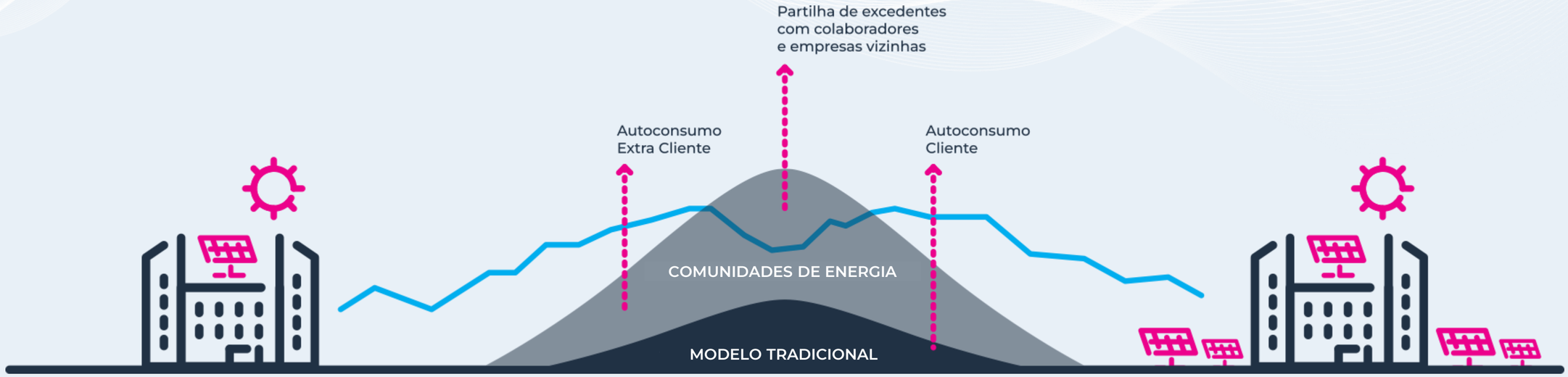
DIFERENCAS ENTRE O MODELO TRADICIONAL E AS CER

MODELO TRADICIONAL
(AUTOCONSUMO E TURNKEY)

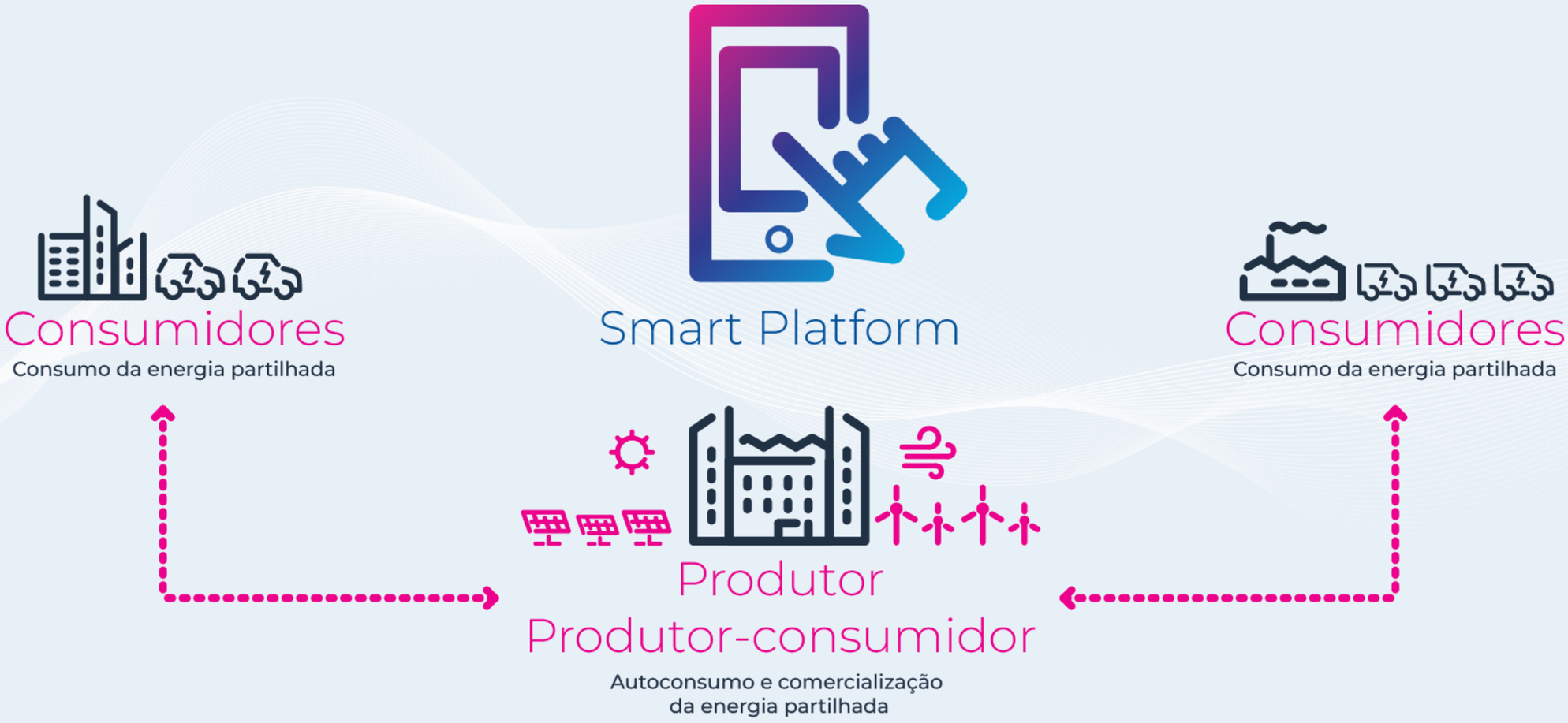
- Investimento do cliente
- Paga a energia excedentária não consumida
- Capacidade fotovoltaica otimizada para autoconsumo
- Sistemas fotovoltaicos de menor dimensão
- Autoconsumo limitado ao próprio edifício
- Produção excedentária subvalorizada e, logo, evitada
- Menor impacto na redução de C02

COMUNIDADES DE ENERGIA RENOVÁVEL

- Sem investimento inicial do cliente
- Paga apenas a energia que consome
- Maximização da produção e uso das coberturas e terrenos
- Sistemas fotovoltaicos de maior dimensão
- Maximização da poupança de energia
- Excedente de energia consumido na comunidade ou comercializado com terceiros
- Maior descarbonização dos ativos imobiliários



COMO FUNCIONA UMA CER



PAGA APENAS A ENERGIA CONSUMIDA
RENTABILIZA A ENERGIA NÃO-CONSUMIDA

COMO FUNCIONA UMA CER

3. OS NOSSOS MODELOS DE COMUNIDADES (CER)

TIPOS DE MODELOS E SERVIÇOS INCLUÍDOS

CER

MODELO EXPLORAÇÃO INTEGRAL

Os clientes não dispõem de infraestruturas iniciais de produção e armazenamento de energia renovável.

SERVIÇOS INCLUÍDOS

- **100% de Investimento, engenharia, conceção, instalação das infraestruturas iniciais**
- **100% de Investimento na expansão das infraestruturas (aumento de potência)**
- **Operação e Manutenção dos ativos**
- **Suporte na criação e desenvolvimento das CER, incluindo a relação com as entidades reguladoras**
- **Exploração das CER (EGAC) - Gestão do processo de operação, manutenção e financeiro**
- **Plataforma digital**

TIPOS DE MODELOS E SERVIÇOS INCLUÍDOS

CER

MODELO EXPLORAÇÃO C/ OU S/ EXPANSÃO

Os clientes já dispõem de infraestruturas iniciais de produção e/ou de armazenamento de energia renovável.

SERVIÇOS INCLUÍDOS

- **100% de Investimento ou co-financiamento na expansão das infraestruturas (aumento de potência)**
- **Operação e Manutenção dos ativos**
- **Suporte na criação e desenvolvimento das CER, incluindo a relação com as entidades reguladoras**
- **Exploração das CER (EGAC) - Gestão do processo de operação, manutenção e financeiro**
- **Plataforma digital**

4. VANTAGENS DE ADERIR A UMA CER

VANTAGENS PARA O PRODUTOR E CONSUMIDOR

PRODUTOR

0%
de investimento inicial

Redução
das emissões de CO_2

Instalação de painéis
chave na mão

Maior rentabilização
da energia

Pagar apenas
a energia consumida

Poupança
para toda a comunidade

CONSUMIDOR

Maior poupança
na fatura de eletricidade

Redução
da pegada de carbono

Basta aderir
a uma CER

Preço fixo
para o contrato

Consumo
de energia 100% renovável

Posicionamento
de sustentabilidade

VANTAGENS GLOBAIS

0%

de investimento

-(20 a 30)%

na fatura da electricidade

-CO_2

Consumo de energia renovável com redução significativa das emissões, podendo aspirar a atingir a neutralidade carbónica

100%

energia limpa

5. PLATAFORMA DE GESTÃO DAS CER

O QUE PERMITE FAZER

A plataforma digital da Mota-Engil Renewing permite gerir, entre outros, os seguintes aspetos:

- Registo de produtores e consumidores
- Gestão da produção e do consumo de energia
- Pedidos de adesão à comunidade
- Comunicação entre membros da comunidade
- Acompanhamento do processo de criação da comunidade
- Controlo da faturação e fluxos financeiros
- Diferentes interfaces e funcionalidades para produtores e consumidores
- Monitorização e partilha dos benefícios da comunidade

6. PROJETOS DE REFERÊNCIA

PROJETO DE REFERÊNCIA

PARQUE INDUSTRIAL DO TÂMEGA PARK

COMUNIDADE DE ENERGIA INDUSTRIAL

Criação, desenvolvimento e exploração de uma CER no contexto de um parque industrial e empresarial, que integra soluções de produção fotovoltaica, armazenamento, carregamento de veículos elétricos, gestão da energia inteligente, como o “grid to vehicle”.

MODELO EM PROMOÇÃO
0% INVESTIMENTO CLIENTE

POUPANÇA PERSPETIVADA ANUAL:
30%

OBJETIVO DE DESCARBONIZAÇÃO:
MAXIMIZAR REDUÇÃO DE EMISSÕES CO_2 eq

PROJETO DE REFERÊNCIA

EDIFÍCOS DE SERVIÇOS, EM LINDA-A-VELHA

COMUNIDADE DE ENERGIA URBANA

Criação, desenvolvimento e exploração de uma CER, no âmbito de uma candidatura ao PRR, em ambiente urbano, que nasce a partir da sede da Mota-Engil em Lisboa, e agrega um conjunto de edifícios de serviços na zona envolvente, integrando soluções de produção fotovoltaica, armazenamento e carregamento de veículos elétricos.

MODELO EM PROMOÇÃO
0% INVESTIMENTO CLIENTE

POUPANÇA PERSPETIVADA ANUAL:
20 - 30%

OBJETIVO DE DESCARBONIZAÇÃO:
MAXIMIZAR REDUÇÃO DE EMISSÕES CO_2 eq

Vamos criar uma comunidade?

Contacte-nos que explicamos como o fazer.

MOTA-ENGIL
RENEWING
ENERGY IN TRANSITION